

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Силина, 12**

Площадь 4 050,60 кв.м.
Кол-во квар 108 кв
Кол-во про 198 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2013 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2014 г.
1	Содержание	90 975,89	681 791,14	677 816,66	94 950,37
2	Текущий рем	40 125,30	299 070,89	297 517,93	41 678,26
3	Электроэнер	8 781,35	58 424,01	60 009,56	7 195,80
4	ТО ВДГО	5 096,77	37 930,30	37 739,04	5 288,03
ИТОГО		144 979,31	1 077 216,34	1 073 083,19	149 112,46
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			42 699,01		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		681 791,14	14,03
1	Вывоз ТБО	89 437,25	1,84
2	Вывоз КГО	61 488,07	1,26
3	Обслуживание лифтов	75 983,76	1,56
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	170 368,20	3,50
5	Уборка м/провода	87 735,96	1,80
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	14 582,16	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	43 989,48	0,90
8	Содержание УК	25 437,56	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	112 768,70	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 409 062,74

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 297 517,93

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 739 306,84

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -32 726,17

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт лестничной клетки (1 под.)	694 128,84
2	Диагностика лифтов	16 378,00
3	Ремонт системы отопления	4 800,00
4	Ремонт системы ХВС	15 200,00
5	Ремонт системы ГВС	5 600,00
6	Ремонт системы канализации	3 200,00
Итого:		739 306,84

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.