

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Силина, 13**

Площадь **3 849,10 кв.м.**
Кол-во квар **72 кв**
Кол-во про **235 чел.**

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	70 264,47	646 669,41	609 554,52	107 379,36
2	Текущий рем	30 715,85	283 678,80	268 096,67	46 297,98
3	Электроэнерг	4 133,40	47 107,50	44 305,09	6 935,81
4	ТО ВДГО	3 900,79	35 977,29	34 004,42	5 873,66
ИТОГО		109 014,51	1 013 433,00	955 960,70	166 486,81
е того реклама, ТВ (2010-20			29 584,71		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		646 669,41	14,00
1	Вывоз ТБО	84 988,13	1,84
2	Вывоз КГО	57 998,39	1,26
3	Обслуживание лифтов	75 983,76	1,65
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	161 662,20	3,50
5	Уборка м/провода	78 521,64	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	13 656,76	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	41 370,28	0,90
8	Содержание УК	25 529,31	0,55
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч. АДС, электрики, сантехники)	106 958,94	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 228 830,05
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 268 096,67
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 403 073,65
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 93 853,07

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Утепление стеновых панелей кв. 71	41 078,81
2	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника (1,2	32 217,39
3	Ремонт системы ХВС	8 160,00
4	Ремонт системы отопления	960,00
5	Диагностика лифтов	16 378,00
6	Ремонт отмостки и крылец	248 950,22
7	Ремонт мусороприемных камер	55 329,23
Итого:		403 073,65

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.