

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Силина, 15**

Площадь 3 820,40 кв.м.
Кол-во квар 72 кв
Кол-во про 196 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	держание жил	106 438,44	642 765,87	639 483,49	109 720,82
2	екущий ремонт	46 340,15	281 954,68	280 715,57	47 579,26
3	лектроэнергии	15 954,13	85 531,79	87 018,23	14 467,69
4	ТО ВДГО	5 886,59	35 760,03	35 612,61	6 034,01
ИТОГО		174 619,31	1 046 012,37	1 042 829,90	177 801,78
е того реклама, ТВ (2010-201			42 489,01		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		642 765,87	14,02
1	Вывоз ТБО	84 254,43	1,84
2	Вывоз КГО	57 664,45	1,26
3	Обслуживание лифтов	75 983,76	1,66
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	160 456,80	3,50
5	Уборка м/провода	77 936,16	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	13 753,44	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	41 260,32	0,90
8	Содержание УК	25 096,57	0,55
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	106 359,94	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 867 879,28
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 280 715,57
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 1 228 248,96
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -79 654,11

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт межпанельных швов кв.50	34 375,19
2	Ремонт л/клетки (1 под.)	484 143,20
3	Ремонт л/клетки (2 под.)	437 690,97
4	Ремонт отмостки и крылец	197 818,92
5	Ремонт системы ГВС	1 600,00
6	Ремонт системы отопления	3 200,00
7	Ремонт системы канализации	8 000,00
8	Диагностика лифта	8 598,00
9	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника (1,2	32 217,39
10	Ремонт фасада входа в подъезд (1 под.)	20 605,29
Итого:		1 228 248,96

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.