

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах  
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Силина, 2**

Площадь жил 2 678,70 кв.м.  
 Площадь неж 120,70 кв.м.  
 Кол-во кварт 46 кв  
 Кол-во прож 124 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	36 812,76	450 664,68	416 106,64	71 370,80
2	Текущий рем	16 848,06	197 688,06	182 695,54	31 840,58
3	Электроэнерг	5 755,69	53 246,40	49 086,06	9 916,03
<b>ИТОГО</b>		<b>59 416,51</b>	<b>701 599,14</b>	<b>647 888,24</b>	<b>113 127,41</b>
	реклама, ТВ (2010-2014)		35 304,99		
	ЭО нежилых помещений содержание		20 306,57		
	тек.ремонт		8 907,66		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>470 971,25</b>	<b>14,02</b>
1	Вывоз ТБО	56 947,76	1,70
2	Вывоз КГО	39 479,50	1,18
3	Обслуживание лифтов	86 431,88	2,57
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	114 055,52	3,40
5	Уборка м/провода	53 588,48	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 618,56	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	23 414,96	0,70
8	Содержание УК	16 630,43	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	73 804,16	2,20

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -183 023,00**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 226 908,19** в т.ч.нежилые помещения,

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 105 494,15** т рекламы и ТВ (44212,65)

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -61 608,96**

## Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт межпанельных швов кв. 11,15	55 149,01
2	Ремонт балкона кв. 44	25 915,14
3	Ремонт системы ХВС	15 360,00
4	Ремонт системы ГВС	1 600,00
5	Ремонт системы отопления	4 000,00
6	Установка почтовых ящиков	3 470,00
<b>Итого:</b>		<b>105 494,15</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

ДОХОД

