

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Силина, 6**

Площадь жиг 7 712,50 кв.м.
Площадь неж 190,60 кв.м.
Кол-во кварт 141 кв
Кол-во прож 370 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	223 582,90	1 295 834,76	1 253 219,10	266 198,56
2	Текущий рем	94 519,87	568 437,03	549 945,35	113 011,55
3	Электроэнер	10 020,68	107 888,96	101 396,52	16 513,12
	ТО ВДГО	12 020,91	72 082,38	69 752,25	14 351,04
ИТОГО		340 144,36	2 044 243,13	1 974 313,22	410 074,27
	реклама, ТВ (2010-2014)		81 828,04		
	ЭО нежилых помещений				
	содержание		32 066,54		
	тек.ремонт		14 066,28		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 327 901,30	14,00
1	Вывоз ТБО	174 500,45	1,84
2	Вывоз КГО	119 494,87	1,26
3	Обслуживание лифтов	154 305,84	1,63
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	331 930,20	3,50
5	Уборка м/провода	161 223,24	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	28 451,16	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	90 095,34	0,95
8	Содержание УК	47 877,90	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	220 022,30	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 174 413,72
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 645 839,67 в т.ч.нежилые помещения,
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 677 324,16 т рекламы и ТВ (95 894,32)

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 142 929,23

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт л/клетки (4 под.)	447 939,15
2	Ремонт системы канализации	3 200,00
3	Ремонт системы отопления	9 600,00
4	Ремонт системы ХВС	24 000,00
5	Ремонт системы ГВС	3 200,00
6	Ремонт крылец (1-4 под.)	95 435,54
7	Ремонт межпанельных швов — л/клетка под.№4	50 459,64
8	Диагностика лифтов	8 189,00
9	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника (4 пс	16 019,03
10	Установка металлических дверей (1,2,3 под.)	19 281,80
Итого:		677 324,16

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

ДОХОД

