

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах  
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Силовая, 4**

**Площадь** 8 833,30 кв.м.  
**Кол-во квар** 144 кв  
**Кол-во про** 370 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г
1	Содержание	339 184,17	###	###	373 586,45
2	Текущий рем	143 807,50	650 815,59	635 508,89	159 114,20
3	Электроэнер	42 004,29	294 774,35	278 333,69	58 444,95
4	ТО ВДГО	18 305,72	82 742,64	80 824,76	20 223,60
<b>ИТОГО</b>		543 301,68	###	###	611 369,20
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			54 524,25		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>1 483 620,84</b>	<b>14,00</b>
1	Вывоз ТБО	195 039,26	1,84
2	Вывоз КГО	134 059,50	1,26
3	Обслуживание лифтов	156 567,52	1,48
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	381 998,56	3,60
5	Уборка м/провода	169 599,36	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	31 299,88	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	116 599,56	1,10
8	Содержание УК	52 538,13	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	245 919,07	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 165 976,88**  
**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 635 508,89**  
**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 1 379 515,67**  
**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -578 029,90**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№ п/п	Наименование работ	Сумма
-------	--------------------	-------

## Лист1

1	Ремонт межпанельных швов кв. 33,36,97,100	142 371,53
2	Ремонт балконных козырьков кв. 108,142	21 942,75
3	Установка эл.счетчиков (4)	17 885,87
4	Ремонт отмостки, крылец и пешеходной дорожки	1 176 355,52
5	Ремонт системы ХВС	11 360,00
6	Ремонт системы канализации	9 600,00
<b>Итого:</b>		<b>1 379 515,67</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.