

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Солнечная, 15**

Площадь жил 8 580,90 кв.м.
Площадь неж 34,10
Кол-во кварт 144 кв
Кол-во прож 424 чел.

| № п/п | Виды услуг | Сальдо на 01.01.2014 г. | Начислено | Поступило | Сальдо на 01.01.2015 г. |
|-----------------------------|-------------|-------------------------|------------|------------|-------------------------|
| 1 | Содержание | 192 662,43 | ### | ### | 192 276,41 |
| 2 | Текущий рем | 83 434,39 | 633 272,40 | 634 348,18 | 82 358,61 |
| 3 | Электроэнер | 16 534,59 | 149 056,96 | 145 838,94 | 19 752,61 |
| ИТОГО | | 292 631,41 | ### | ### | 294 387,63 |
| е того реклама, ТВ (2010-20 | | | 95 203,11 | | |
| ЭО нежилых помещений | | содержание | 5 736,98 | | |
| | | тек.ремонт | 2 516,58 | | |

| № п/п | СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.: | Затраты за 2014 год с НДС (руб.) | Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.) |
|-------|--|----------------------------------|----------------------------------|
| | | 1 449 391,22 | 14,02 |
| 1 | Вывоз ТБО | 185 584,00 | 1,80 |
| 2 | Вывоз КГО | 128 725,00 | 1,25 |
| 3 | Обслуживание лифтов | 254 695,64 | 2,46 |
| 4 | Уборка территории (ручная и механизированная) | 350 992,00 | 3,40 |
| 5 | Уборка м/провода | 162 840,40 | 1,58 |
| 6 | Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.) | 20 676,00 | 0,20 |
| 7 | Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности | 82 204,00 | 0,80 |
| 8 | Содержание УК | 51 745,18 | 0,50 |
| 9 | Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники) | 211 929,00 | 2,05 |

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ ###
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 636 864,76 в т.ч.нежилые помещения ()
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 2 798 033,17
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -388 982,02

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

| № п/п | Наименование работ | Сумма |
|---------------|--|---------------------|
| 1 | Ремонт м/п швов кв. 83 | 22 709,81 |
| 2 | Ремонт балконных козырьков кв. 142,143 | 12 318,61 |
| 3 | Ремонт лестничной клетки (1 под.) | 1 217 487,13 |
| 4 | Ремонт лестничной клетки (2 под.) | 1 229 687,30 |
| 5 | Устройство металлической кровли над входным козыр | 167 795,39 |
| 6 | Установка дверей в тех.подполье и в мусорокамере 3 | 19 049,29 |
| 7 | Установка эл.счетчиков (2) | 8 942,93 |
| 8 | Ремонт системы ХВС | 1 600,00 |
| 9 | Ремонт системы ГВС | 9 600,00 |
| 10 | Ремонт системы центрального отопления | 3 200,00 |
| 11 | Ремонт системы канализации | 22 400,00 |
| 12 | Диагностика лифтов | 47 525,00 |
| 13 | Установка клапанов мусоропровода | 3 765,00 |
| 14 | Изготовление и монтаж бункера мусоросборника (1,2 | 31 952,71 |
| Итого: | | 2 798 033,17 |

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(2516,58)

