

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах  
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Солнечная, 21**

Площадь жил 4 177,20 кв.м.  
Площадь неж 248,40 кв.м.  
Кол-во кварт 68 кв.  
Кол-во прож 197 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	121 006,34	702 774,91	662 952,41	160 828,84
2	Текущий рем	52 693,93	308 278,01	291 938,93	69 033,01
3	Электроэнерг	4 471,51	30 242,02	28 519,62	6 193,91
4	ТО ВДГО	6 694,49	39 099,06	37 032,00	8 761,55
<b>ИТОГО</b>		184 866,27	###	###	244 817,31
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			52 708,81		
ЭО нежилых помещений		содержание	41 790,28		
		тек.ремонт	18 331,92		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		744 565,19	14,02
1	Вывоз ТБО	97 957,25	1,84
2	Вывоз КГО	67 155,07	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 637,92	1,46
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	191 425,92	3,60
5	Уборка м/провода	84 971,52	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	15 932,16	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	58 417,92	1,10
8	Содержание УК	27 618,73	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	123 448,70	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 195 138,04**  
**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 310 270,85** в т.ч.нежилые помещения |  
**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 257 679,30**  
**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 247 729,59**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт м/п швов кв. 5,6,9,11,27	138 786,90
2	Утепление стеновых панелей кв. 9	100 802,42
3	Ремонт балконных козырьков — бельевая лоджия (2 г	11 689,98
4	Ремонт системы ХВС	1 600,00
5	Ремонт системы отопления	4 800,00
<b>Итого:</b>		<b>257 679,30</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

(18331,92)

