

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Солнечная, 33**

Площадь жиг 4 882,30 кв.м.
Площадь неж 7,10 кв.м.
Кол-во кварт 144 кв.
Числ-ть про 217 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 Г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 Г.
1	Содержание	146 983,68	821 410,50	775 034,08	193 360,10
2	Текущий рем	65 119,93	360 317,52	341 418,42	84 019,03
3	Электроэнер	23 106,85	106 693,90	106 576,05	23 224,70
4	ТО ВДГО	8 270,50	45 699,06	43 310,63	10 658,93
ИТОГО		243 480,96	1 334 120,98	1 266 339,18	311 262,76
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			60 642,08		
ЭО нежилых помещений		содержание	1 194,50		
		тек.ремонт	523,98		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		822 605,00	14,02
1	Вывоз ТБО	108 197,95	1,84
2	Вывоз КГО	74 167,73	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 637,92	1,32
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	211 462,08	3,60
5	Уборка м/провода	112 305,05	1,91
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	17 841,84	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	54 218,98	0,92
8	Содержание УК	30 412,56	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	136 360,90	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 176 573,45

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 341 942,40 в т.ч.нежилые помещения (

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 1 043 452,39

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -524 936,54

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт розлива отопления	1 034 492,39
2	Ремонт системы ХВС	4 160,00
3	Ремонт системы отопления	4 800,00
Итого:		1 043 452,39

Исп.: Гришина А.П.
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

(523,98)

