

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Солнечная, 35**

Площадь 4 905,40 кв.м.
Кол-во кварт 144 кв.
Числ-ть про 189 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	169 403,29	825 286,11	845 967,15	148 722,25
2	Текущий рем	72 627,52	362 019,24	370 178,37	64 468,39
3	Электроэнерг	16 804,11	105 490,14	105 337,88	16 956,37
4	ТО ВДГО	9 235,18	45 914,56	46 968,28	8 181,46
ИТОГО		268 070,10	###	###	238 328,47
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			60 684,08		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		825 286,11	14,02
1	Вывоз ТБО	108 601,23	1,84
2	Вывоз КГО	74 459,65	1,26
3	Обслуживание лифтов	75 337,92	1,28
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	212 203,28	3,60
5	Уборка м/провода	112 721,77	1,91
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	17 949,44	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	56 510,21	0,96
8	Содержание УК	30 646,28	0,52
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	136 856,34	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 326 953,38
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 370 178,37
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 451 762,77

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 245 368,98

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ГВС	3 200,00
2	Ремонт лестничной клетки (2 под.)	420 193,47
3	Ремонт м/панельных швов кв. 113	11 991,30
4	Диагностика лифтов	16 378,00
Итого:		451 762,77

Разработка П

Исп.: Гришина А.П.
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

Лист1

ІСД ХВС 8500 на 2013 год