

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Ташкентская, 206**

Площадь 3 987,90 кв.м.
Кол-во квар 108 кв
Кол-во про 152 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	141 220,68	670 925,64	649 244,95	162 901,37
2	Текущий рем	60 798,30	294 307,02	285 070,29	70 035,03
3	Электроэнерг	4 544,79	24 714,60	23 543,58	5 715,81
4	ТО ВДГО	7 726,88	37 326,42	36 165,22	8 888,08
ИТОГО		214 290,65	1 027 273,68	994 024,04	247 540,29
в т.ч. реклама, ТВ (2010-2014)			45 723,87		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		670 925,64	14,02
1	Вывоз ТБО	88 052,83	1,84
2	Вывоз КГО	60 297,05	1,26
3	Обслуживание лифтов	76 487,92	1,60
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	169 884,54	3,55
5	Уборка м/провода	86 138,64	1,80
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	9 570,96	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	45 462,06	0,95
8	Содержание УК	24 008,50	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	111 023,14	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 471 907,99
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 285 070,29
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 737 883,41

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 19 094,87

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт системы ХВС	16 000,00
2	Ремонт системы отопления	5 600,00
3	Диагностика лифтов	8 598,00
4	Ремонт отмостки	520 382,42
5	Утепление стеновых панелей кв. 60,108	159 400,17
6	Ремонт межпанельных швов кв. 36	27 902,82
Итого:		737 883,41

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.