

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Ташкентская, 208**

Площадь 7 157,80 кв.м.
Кол-во квар 144 кв
Кол-во про 351 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	415 889,86	1 202 458,71	1 249 597,21	368 751,36
2	Текущий рем	172 702,20	527 483,94	545 427,90	154 758,24
3	Электроэнер	15 895,87	55 256,32	57 750,25	13 401,94
ИТОГО		604 487,93	1 785 198,97	1 852 775,36	536 911,54
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			81 048,37		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 237 458,71	14,41
1	Вывоз ТБО	146 439,12	1,70
2	Вывоз КГО	101 774,45	1,18
3	Обслуживание лифтов	258 145,64	3,01
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	283 448,88	3,30
5	Уборка м/провода	137 849,76	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	17 178,72	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	60 545,52	0,70
8	Содержание УК	43 110,70	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	188 965,92	2,20

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 694 356,71

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 626 476,27 в т.ч. доход от рекламы и Т

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 1 045 333,12

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 275 499,86

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт кровли	22 080,00
2	Ремонт системы ХВС	4 800,00
3	Ремонт системы канализации	12 800,00
4	Ремонт системы ГВС	15 040,00
5	Ремонт системы отопления	8 000,00
6	Диагностика лифта	9 053,00
7	Ремонт отмостки (торцы, двор)	586 145,98
8	Утепление стеновых панелей	166 832,72
9	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника	48 232,49
10	Ремонт розлива ХВС	141 213,63
11	Ремонт мусороприемной камеры (1-3 под.)	31 135,30
Итого:		1 045 333,12

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

ТВ (81048,37)

