

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ташкентская, 216

Площадь жил 3 014,70 кв.м.
 Площадь неж 297,40 кв.м.
 Кол-во кварт 32 кв
 Кол-во прож 68 чел.

| № п/п | Виды услуг | Сальдо на 01.01.2014 г. | Начислено | Поступило | Сальдо на 01.01.2015 г. |
|---------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|
| 1 | Содержание | 96 925,13 | 377 138,98 | 384 457,23 | 89 606,88 |
| 2 | Текущий рем | 45 633,09 | 179 796,72 | 183 567,85 | 41 861,96 |
| 3 | Электроэнерг | 3 838,37 | 23 322,26 | 22 638,07 | 4 522,56 |
| 4 | ТО ВДГО | 7 184,14 | 28 217,58 | 28 823,69 | 6 578,03 |
| ИТОГО | | 153 580,73 | 608 475,54 | 619 486,84 | 142 569,43 |
| кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.) | | | 24 165,40 | | |
| ЭО нежилых помещений | | содержание | 33 895,46 | | |
| | | тек.ремонт | 14 919,12 | | |

| № п/п | СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.: | Затраты за 2014 год с НДС (руб.) | Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.) |
|-------|--|----------------------------------|----------------------------------|
| | | 411 034,44 | 10,34 |
| 1 | Вывоз ТБО | 67 566,84 | 1,70 |
| 2 | Вывоз КГО | 46 899,34 | 1,18 |
| 3 | Уборка территории (ручная и механизированная) | 141 095,46 | 3,55 |
| 4 | Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.) | 9 936,30 | 0,25 |
| 5 | Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности | 33 385,97 | 0,84 |
| 6 | Содержание УК | 19 941,67 | 0,50 |
| 7 | Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники) | 92 208,86 | 2,32 |

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 573 707,10

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 222 652,37 в т.ч.нежилые помещения,

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 94 583,21 т рекламы и ТВ (39084,52)

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 701 776,26

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

| № п/п | Наименование работ | Сумма |
|-------|--------------------|-------|
|-------|--------------------|-------|

Лист1

| | | |
|---------------|------------------------|------------------|
| 1 | Ремонт теплового ввода | 90 714,66 |
| 2 | Установка эл.счетчика | 3 868,55 |
| Итого: | | 94 583,21 |

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

ДОХОД

