

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах  
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Ташкентская, 218**

**Площадь** 3 910,20 кв.м.  
**Кол-во квар** 72 кв  
**Кол-во про** 195 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	95 904,87	657 862,14	611 492,15	142 274,86
2	Текущий рем	41 985,79	288 576,64	268 747,50	61 814,93
3	Электроэнерг	8 221,96	60 960,74	56 363,22	12 819,48
4	ТО ВДГО	5 332,39	36 599,82	34 090,57	7 841,64
<b>ИТОГО</b>		151 445,01	1 043 999,34	970 693,44	224 750,91
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			26 273,60		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>657 862,14</b>	<b>14,02</b>
1	Вывоз ТБО	86 557,22	1,84
2	Вывоз КГО	59 342,22	1,26
3	Обслуживание лифтов	78 403,76	1,67
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	166 794,52	3,55
5	Уборка м/провода	75 295,84	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	14 076,72	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	44 796,28	0,95
8	Содержание УК	23 515,61	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	109 079,97	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 210 822,44**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 268 747,50**

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 209 438,12**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 270 131,82**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

<b>№п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Сумма</b>
1	Ремонт системы ХВС	11 200,00
2	Ремонт кровли	27 056,00
3	Ремонт системы ГВС	3 200,00
4	Ремонт системы отопления	4 320,00
5	Утепление стеновых панелей кв. 71	60 868,64
6	Ремонт межпанельных швов кв. 13,16	102 793,48
<b>Итого:</b>		<b>209 438,12</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.