

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Ташкентская, 224**

Площадь 5 862,30 кв.м.
Кол-во квар 108 кв
Кол-во про 261 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	169 747,11	951 760,30	959 693,79	161 813,62
2	Текущий рем	74 057,26	431 540,84	434 219,92	71 378,18
3	Электроэнер	14 806,96	114 587,67	113 723,49	15 671,14
4	ТО ВДГО	9 402,01	54 708,89	55 051,34	9 059,56
ИТОГО		268 013,34	1 552 597,70	1 562 688,54	257 922,50
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			66 078,86		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		951 760,30	13,53
1	Вывоз ТБО	129 789,58	1,84
2	Вывоз КГО	88 987,98	1,26
3	Обслуживание лифтов	115 125,64	1,64
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	250 083,98	3,55
5	Уборка м/провода	84 417,12	1,20
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	17 936,90	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	67 180,22	0,95
8	Содержание УК	35 032,45	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	163 206,43	2,32

с 1 июля нет

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 398 984,75
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 434 219,92
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 955 062,26
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -121 857,59

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт отмостки с фасада	164 934,49
2	Ремонт розлива отопления	727 349,77
3	Ремонт системы центрального отопления	22 400,00
4	Ремонт системы ХВС	8 000,00
5	Ремонт системы канализации	16 000,00
6	Диагностика лифтов	16 378,00
Итого:		955 062,26

Исп.: Гришина А.П.
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

мус/пр в 1 из 3х под.

