

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Ташкентская, 226

Площадь 5 708,20 кв.м.

Кол-во квар 106 кв

Кол-во про 294 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	113 351,48	958 875,33	951 558,99	120 667,82
2	Текущий рем	49 606,69	420 624,55	418 135,34	52 095,90
3	Электроэнерг	14 341,48	137 924,77	138 039,16	14 227,09
4	ТО ВДГО	6 299,78	53 338,86	53 031,76	6 606,88
ИТОГО		183 599,43	###	###	193 597,69
в т.ч. оттого реклама, ТВ (2010-2014)			40 611,31		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		958 875,33	14,00
1	Вывоз ТБО	125 697,06	1,84
2	Вывоз КГО	85 967,98	1,26
3	Обслуживание лифтов	117 605,64	1,72
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	242 829,32	3,55
5	Уборка м/провода	109 257,44	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	20 209,52	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	64 733,48	0,95
8	Содержание УК	33 998,60	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	158 576,29	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 156 887,69
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 418 135,34
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 288 305,80
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 286 717,23

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Устройство ограждения	71 015,36
2	Ремонт розлива ХВС	170 796,46
3	Ремонт системы ХВС	20 800,00
4	Ремонт системы ГВС	1 600,00
5	Ремонт системы центрального отопления	4 800,00
6	Ремонт системы канализации	9 600,00
7	Установка эл.счетчиков (2)	9 693,98
Итого:		288 305,80

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.