

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Тополей, 11**

Площадь 3 874,30 кв.м.
Кол-во кварт 72 кв.
Числ-ть про 177 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г
1	Содержание	104 951,31	651 813,18	654 306,98	102 457,51
2	Текущий рем	45 081,90	285 923,79	287 093,27	43 912,42
3	Электроэнерг	9 906,98	74 053,83	73 584,67	10 376,14
4	ТО ВДГО	5 729,83	36 264,12	36 421,43	5 572,52
ИТОГО		165 670,02	###	###	162 318,59
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			42 249,01		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		651 813,18	14,02
1	Вывоз ТБО	85 744,54	1,84
2	Вывоз КГО	58 779,42	1,26
3	Обслуживание лифтов	78 403,76	1,69
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	162 720,60	3,50
5	Уборка м/провода	79 035,72	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	13 947,48	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	42 042,44	0,90
8	Содержание УК	23 278,71	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	107 860,51	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 153 117,47
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 287 093,27
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 878 142,38
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -437 931,64

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт л/клетки под.№2 и ремонтные работы в под.	579 391,51
2	Ремонт межпанельных швов кв. 1,2,4,51,35,31	280 726,87
3	Ремонт системы ХВС	2 400,00
4	Ремонт кровли	8 424,00
5	Ремонт системы отопления	800,00
6	Ремонт системы канализации	6 400,00
Итого:		878 142,38

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.