

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Тополей, 20**

Площадь 9 838,90 кв.м.
Кол-во квар 180 кв
Кол-во про 485 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г
1	Содержание	291 087,26	1 653 842,04	1 632 333,11	312 596,19
2	Текущий рем	124 437,22	725 480,28	716 962,89	132 954,61
3	Электроэнерг	21 475,33	182 299,83	175 313,37	28 461,79
4	ТО ВДГО	15 817,59	91 999,62	90 936,31	16 880,90
ИТОГО		452 817,40	2 653 621,77	2 615 545,68	490 893,49
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			109 066,93		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 653 842,04	14,01
1	Вывоз ТБО	217 242,91	1,84
2	Вывоз КГО	149 314,17	1,26
3	Обслуживание лифтов	196 009,40	1,66
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	413 233,80	3,50
5	Уборка м/провода	201 263,56	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	35 970,04	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	106 810,12	0,90
8	Содержание УК	59 533,06	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	274 464,98	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 405 192,87
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 716 962,89
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 2 055 090,08
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -932 934,32

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт л/клетки (5 под.)	574 622,19
2	Ремонт л/клетки (3 под.)	578 257,04
3	Утепление стен кв. 25,40,108,110,120,125	373 859,58
4	Ремонт стояка ХВС кв. 44,48,52,56,60,64,68,72	35 402,47
5	Устройство ограждения	339 721,35
6	Ремонт системы отопления	14 400,00
7	Ремонт системы ХВС	30 400,00
8	Ремонт системы ГВС	6 400,00
9	Ремонт системы канализации	20 800,00
10	Изготовление и монтаж бункера мусоросборника (1-5	81 227,45
Итого:		2 055 090,08

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.