

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах  
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Тополей, 5**

Площадь                    3 918,90 кв.м.  
Кол-во кварт                72 кв.  
Числ-ть про                 183 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	124 160,79	659 316,48	672 317,63	111 159,64
2	Текущий рем	53 580,81	289 214,82	295 128,55	47 667,08
3	Электроэнерг	11 744,46	77 225,47	77 070,94	11 898,99
4	ТО ВДГО	6 808,89	36 680,70	37 437,98	6 051,61
<b>ИТОГО</b>		196 294,95	###	###	176 777,32
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			42 249,01		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>659 316,48</b>	<b>14,02</b>
1	Вывоз ТБО	86 529,31	1,84
2	Вывоз КГО	59 253,77	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 758,32	1,65
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	166 945,14	3,55
5	Уборка м/провода	79 945,56	1,70
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	14 108,04	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	42 324,12	0,90
8	Содержание УК	23 350,04	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	109 102,18	2,32

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 251 516,30**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 337 377,56** в т.ч. доход от рекламы, ТЕ

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 371 955,91**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 216 937,95**

## Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт кровли	1 600,00
2	Ремонт системы ХВС	800,00
3	Ремонт системы ГВС	9 600,00
4	Ремонт системы канализации	29 862,82
5	Ремонт отмостки	291 229,02
6	Ремонт межпанельных швов кв. 63	38 864,07
<b>Итого:</b>		<b>371 955,91</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

3 (42249,01)

