

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: Тополей, 8**

Площадь 3 846,70 кв.м.
Кол-во квар 71 кв
Кол-во про 221 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	51 910,67	645 866,09	631 834,92	65 941,84
2	Текущий рем	23 508,63	283 322,01	277 953,11	28 877,53
3	Электроэнерг	7 724,84	82 834,33	81 236,67	9 322,50
4	ТО ВДГО	2 983,61	35 921,76	35 243,69	3 661,68
ИТОГО		86 127,75	1 047 944,19	1 026 268,39	107 803,55
кроме того реклама, ТВ (2010-2014 гг.)			42 867,01		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		645 866,09	13,99
1	Вывоз ТБО	84 935,14	1,84
2	Вывоз КГО	58 162,10	1,26
3	Обслуживание лифтов	77 193,96	1,67
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	161 561,40	3,50
5	Уборка м/провода	78 472,68	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	13 848,12	0,30
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	41 744,36	0,90
8	Содержание УК	22 856,20	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	107 092,13	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 369 006,37
ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 277 953,11
ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 677 348,02
ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -30 388,54

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
------	--------------------	-------

Лист1

1	Ремонт системы отопления	6 400,00
2	Ремонт системы ХВС	4 800,00
3	Ремонт системы ГВС	4 800,00
4	Ремонт системы канализации	19 200,00
5	Ремонт лестничной клетки (2 под.)	567 754,49
6	Утепление стен кв. 36	51 435,60
7	Ремонт балконных козырьков кв. 35,36,72	22 957,93
Итого:		677 348,02

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.