

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах
на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. Тополей, 9**

Площадь 7 867,00 кв.м.
Кол-во квар 144 кв
Кол-во про 348 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	147 978,01	1 322 763,24	1 255 859,64	214 881,61
2	Текущий рем	65 139,70	580 251,47	552 816,90	92 574,27
3	Электроэнер	10 537,03	92 312,18	88 809,25	14 039,96
4	ТО ВДГО	8 270,14	73 577,16	70 110,41	11 736,89
ИТОГО		231 924,88	2 068 904,05	1 967 596,20	333 232,73
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			59 169,45		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		1 322 763,24	14,01
1	Вывоз ТБО	174 143,36	1,84
2	Вывоз КГО	119 389,04	1,26
3	Обслуживание лифтов	155 537,52	1,65
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	330 854,00	3,50
5	Уборка м/провода	160 926,80	1,70
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	23 601,00	0,25
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	92 515,92	0,98
8	Содержание УК	47 218,32	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	218 577,28	2,32

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ ###

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 611 986,35 в т.ч. доход от рекламы, ТЕ

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 1 578 006,59

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ 509 754,63

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт л/клетки (1 под.)	688 702,47
2	Ремонт л/клетки (2 под.)	679 175,50
3	Ремонт кровли	14 032,00
4	Ремонт системы ХВС	42 400,00
5	Ремонт системы ГВС	3 200,00
6	Ремонт межпанельных швов кв. 62.70.71	142 307,62
7	Диагностика лифтов	8 189,00
Итого:		1 578 006,59

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

3 (59169,45)

