

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. 3.Космодемьянской, 10

Площадь 2 789,90 кв.м.
Кол-во кварт 48 кв.
Числ-ть про 138 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	держание жил	51 486,04	469 373,82	465 880,73	54 979,13
2	екущий ремонт	22 815,86	205 895,27	204 913,40	23 797,73
3	лектроэнергии	3 204,03	35 973,15	35 081,67	4 095,51
ИТОГО		77 505,93	711 242,24	705 875,80	82 872,37
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			26 728,12		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		469 373,82	14,02
1	Вывоз ТБО	56 913,96	1,70
2	Вывоз КГО	36 826,68	1,10
3	Обслуживание лифтов	86 431,88	2,58
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	116 341,22	3,48
5	Уборка м/провода	53 401,08	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 530,76	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	25 948,46	0,78
8	Содержание УК	16 839,29	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	70 140,48	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -732 040,03

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 231 641,52 в т.ч. доход от рекламы и ТВ (26'

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 46 380,33

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -546 778,84

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

№п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт межпанельных швов кв. 48	30 380,33
2	Ремонт кровли	8 000,00
3	Ремонт системы отопления	1 600,00
4	Ремонт системы канализации	4 800,00
5	Ремонт системы ХВС	1 600,00
Итого:		46 380,33

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

728,12)

