

**Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. 3.Космодемьянской, 18**

Площадь 2 793,30 кв.м.  
Кол-во кварт 48 кв  
Числ-ть про 126 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	47 903,03	468 237,20	469 769,91	46 370,32
2	Текущий рем	21 140,01	205 399,90	206 395,29	20 144,62
3	Электроэнер	5 313,82	50 878,70	50 935,89	5 256,63
<b>ИТОГО</b>		<b>74 356,86</b>	<b>724 515,80</b>	<b>727 101,09</b>	<b>71 771,57</b>
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			26 728,12		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		<b>468 237,20</b>	<b>13,97</b>
1	Вывоз ТБО	56 983,32	1,70
2	Вывоз КГО	37 031,56	1,10
3	Обслуживание лифтов	84 131,88	2,51
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	116 648,21	3,48
5	Уборка м/провода	53 631,36	1,60
6	Услуги сторонних организаций ( дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 863,92	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	25 980,29	0,78
8	Содержание УК	16 740,50	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	70 226,16	2,10

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -499 937,62**

**ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3. 233 123,41** в т.ч. доход от рекламы и ТВ (26

**ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 117 217,13**

**ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -384 031,34**

**Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год**

<b>№п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Сумма</b>
1	Ремонт межпанельных швов кв. 41	41 343,53
2	Утепление стеновых панелей кв. 15	40 652,31
3	Ремонт системы ХВС	2 240,00
4	Ремонт балкона кв. 5	25 965,29
5	Ремонт кровли	7 016,00
<b>Итого:</b>		<b>117 217,13</b>

Исп.: Гришина А.П  
Богданова М.В.  
Каськова Е.В.

3728,12)

