

Отчет ООО УК "Приволжское ПЖРУ" о финансовом состоянии и затратах на многоквартирный дом за 2014 г. по адресу: ул. З.Космодемьянская, 6

Площадь 2 790,00 кв.м.
 Кол-во квар 48 кв
 Кол-во про 114 чел.

№ п/п	Виды услуг	Сальдо на 01.01.2014 г.	Начислено	Поступило	Сальдо на 01.01.2015 г.
1	Содержание	57 382,90	469 390,32	450 880,64	75 892,58
2	Текущий рем	25 312,73	205 902,60	198 423,62	32 791,71
3	Электроэнерг	5 940,14	59 036,88	55 965,45	9 011,57
ИТОГО		88 635,77	734 329,80	705 269,71	117 695,86
кроме того реклама, ТВ (2010-2014гг.)			17 171,23		

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:	Затраты за 2014 год с НДС (руб.)	Затраты на 1 кв.м. в мес. (руб.)
		469 390,32	14,02
1	Вывоз ТБО	56 916,00	1,70
2	Вывоз КГО	36 828,00	1,10
3	Обслуживание лифтов	86 431,88	2,58
4	Уборка территории (ручная и механизированная)	116 345,40	3,48
5	Уборка м/провода	53 403,00	1,60
6	Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.)	6 531,00	0,20
7	Расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности	26 114,40	0,78
8	Содержание УК	16 677,64	0,50
9	Содержание тех.службы УК (в т.ч.АДС, электрики, сантехники)	70 143,00	2,10

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -60 150,44

ПОСТУПЛЕНИЕ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ" 3 215 594,85 в т.ч. доход от рекламы и Т

ВЫПОЛНЕНО РАБОТ ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМО 676 558,09

ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕКУЩИЙ РЕМ -521 113,68

Расшифровка статьи расхода по текущему ремонту за 2014 год

Лист1

№ п/п	Наименование работ	Сумма
1	Ремонт межпанельных швов кв. 4,10,16,21,22,33,45,46	387 358,80
2	Ремонт балкона кв. 33	54 680,24
3	Утепление стеновых панелей кв. 1, кв. 9	173 865,66
4	Ремонт 12 этажа (после пожара)	18 288,30
5	Смена клапанов мусоропровода	15 000,00
6	Ремонт мусорокамеры и ремонт штукатурки в подъез	27 365,09
Итого:		676 558,09

Исп.: Гришина А.П
Богданова М.В.
Каськова Е.В.

В (17171,23)

