

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме

г. Самара

"_09_" января 2026 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Самара, пр. Кирова д. 409, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Представителя МКД _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и ООО УК "Приволжское ПЖРУ" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Шамшетдинова И.Р., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 72/У от 01.04.2015 услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Самара, пр. Кирова д. 409.

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/ сметная стоимость выполнен ной работы (оказанной услуги), за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---|--|
| Содержание жилья, в том числе: | ежемесячно, по договору | кв.м | 21,52 | 2 038 050,06 |
| Обслуживание лифтового хозяйства | ежемесячно, по договору | кв.м | 1,964 | 186 076,80 |
| Содержание территорий домовладений и мест общего пользования | ежемесячно, по договору | кв.м | 7,510 | 711 398,27 |
| Обслуживание мусоропроводов | ежемесячно, по договору | кв.м | 2,480 | 234 922,46 |
| Услуги сторонних организаций (дератизация, дезинсекция, вентканалы и пр.) | ежемесячно, по договору | кв.м | 0,510 | 48 310,67 |
| Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем, а также конструкций зданий и его элементов (поддержание в исправном состоянии, осмотр, проведение сезонных мероприятий, устранение незначительных неисправностей, наладка и регулировка) | ежемесячно, по договору | кв.м | 5,700 | 539 942,76 |
| Управление МКД (в т.ч. расходы связанные с начислением и предоставлением платежных документов, содержанием информационных систем, истребованием задолженности) | ежемесячно, по договору | кв.м | 3,351 | 317 399,10 |

2. Всего за период с "01" января 2025 г. по "31" декабря 2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

2 038 050,06 рублей;

21,52 руб./кв.м. общей площади

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор Шамшетдинов И.Р.
(должность, Ф.И.О.)



Заказчик - _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)