ДОГОВОР № 2025/45-60
на проведение работ по техническому диагностированию
внутридомового газового оборудования (ВДГО)

г. Курган 01 марта 2025 г

Общество с ограниченной ответственностью «Лаборатория Неразрушающего Контроля СпецГазСервис» (ООО «ЛНК СПЕЦГАЗСЕРВИС»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Золотых Константина Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью УК «Приволжское производственное жилищно-ремонтное управление» (ООО УК «Приволжское ПЖРУ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Шамшетдинова Ильгиза Равиловича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется выполнить по настоящему Договору своими силами техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (далее по тексту – ВДГО) и выдать Заказчику заключение по результатам технического диагностирования внутридомового газового оборудования (далее по тексту - работы), а Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную настоящим Договором цену.

1.2. При выполнении работ Исполнитель руководствуется требованиями:

- «Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утв. Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (далее - «Правила»);
- «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», утвержденными: Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491;
- «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утв. Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170;
- иных действующих нормативных правовых актов и нормативно - технических документов.

1.3. Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования включает в себя следующие работы:

- анализ проектной, исполнительной и эксплуатационной документации внутридомового газового оборудования;
- оценку реальных условий эксплуатации внутридомового газового оборудования;
- визуальный и измерительный контроль внутридомового газового оборудования;
- обследование запорной, регулирующей и предохранительной арматуры;
- испытание на герметичность внутридомового газового оборудования;
- проверка систем контроля загазованности, общедомовых приборов учета газа,
- анализ результатов технического диагностирования и определение возможности дальнейшего использования;
- выработку рекомендаций по устранению неисправностей (дефектов и повреждений), улучшению условий эксплуатации;
- проверка на наличие тяги в вентиляционных каналах;

1.4. Вышеперечисленные работы могут проводиться на:

- подземных стальных газопроводах,
- надземных газопроводах,
- внутренних газопроводах, расположенных в помещениях мест общего пользования,
- внутренних газопроводах, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, но расположенных в квартирах жилого дома,
- групповых баллонных установок сжиженных углеводородных газов,

1.5. Объектом проведения технического диагностирования по данному Договору являются внутренние газопроводы, расположенные в помещениях мест общего пользования, внутренние газопроводы, относящиеся к общему имуществу многоквартирного дома, но расположенные в квартирах жилого дома.

В состав общего имущества включаются внутридомовая инженерная система газоснабжения, состоящая из газопроводов от места их присоединения к внешней сети газораспределения до запорной арматуры (крана) включительно, расположенной на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, технических устройств на газопроводах, в том числе регулирующей и предохранительной арматуры.

1.6. Работы, предусмотренные п. 1.1. настоящего Договора выполняются в многоквартирных домах, находящихся в управлении либо обслуживании Заказчика, указанных в Приложении № 2 к настоящему Договору.

1.7. Перечень ВДГО, обслуживаемого по настоящему Договору, предусмотрен Приложением №2 к настоящему Договору.

1.8. Работы по техническому диагностированию проводятся на ВДГО с истекшим сроком эксплуатации, на котором ранее не проводилось первичное техническое диагностирование, либо на оборудовании, продленный срок эксплуатации которого истекает, либо заканчивается срок периодичности проведения диагностирования оборудования.

1.9. Результатом выполненных Исполнителем по настоящему Договору работ является:

- подписание Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ;
- выдача Исполнителем заключения по результатам технического диагностирования ВДГО каждого многоквартирного жилого дома, включенным в договор;
- составление Исполнителем сводной ведомости при обнаружении дефектов внутридомового газового оборудования по домам, включенным в договор.

1.10. Заказчик обязан обеспечить Исполнителю доступ к структурным элементам ВДГО.

1.11. Проведение технического диагностирования внутриквартирного газового оборудования за исключением

внутренних газопроводов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, но расположенных в квартирах жилого дома, не является предметом настоящего Договора и не отражается в стоимости работ по настоящему Договору.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

2.1. Стоимость комплекса работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования конкретного многоквартирного дома указывается в Перечне (Приложение № 2) и не подлежит изменению.

Цена настоящего Договора и полная стоимость комплекса работ по техническому диагностированию ВДГО, в рамках настоящего Договора, составляет **2 226 240 (два миллиона двести двадцать шесть тысяч двести сорок) руб. 00 копеек (без НДС).**

2.2. Расчеты производятся в безналичном порядке на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 8 настоящего Договора.

2.3. Оплата договора Заказчиком производится двумя частями. Первая часть в виде предоплаты в размере 30% от цены договора, что составляет 667 872 (Шестьсот шестьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят два) руб. 00 копеек, НДС не начисляется, перечисляется Заказчиком на счет Исполнителя в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения счета.

Вторая часть оплаты в размере 70% от цены договора, что составляет 1 558 368 (один миллион пятьсот пятьдесят восемь тысяч триста шестьдесят восемь) руб. 00 копеек, НДС не начисляется, перечисляется Заказчиком на счета Исполнителя в течение 5(пяти) рабочих дней с момента приемки работ Заказчиком на основании выставленных счетов.

Датой исполнения обязательств Заказчика по оплате считается день поступления денежных средств на счет Исполнителя в размере сумм указанных в настоящем договоре.

При передаче Заключения по результатам технического диагностирования ВДГО Исполнитель составляет и передает Заказчику Акт приема-сдачи технической документации.

2.4. В случае отсутствия доступа в часть помещений МКД, размещающих участки внутридомового газового оборудования, после проведения работ при условии, что имеется достаточное количество данных приборного обследования и испытаний, позволяющих произвести соответствующее оформление заключений по итогам технического диагностирования, такие работы признаются выполненными в полном объеме и их стоимость изменению не подлежит.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заказчик обязан:

3.1.1. Своевременно оплатить работы в полном объеме по цене и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего Договора.

3.1.2. Обеспечить доступ (допуск) представителей Исполнителя к внутридомовому газовому оборудованию для проведения работ по техническому диагностированию в период, соответствующий Графику проведения работ по проведению технического диагностирования (Приложение № 3).

3.1.3. Произвести уведомление потребителей газа о предстоящих планово-профилактических работах по техническому диагностированию и ограничении коммунальной услуги газоснабжения в порядке, предусмотренном действующими нормативными актами.

3.1.4. Передать Исполнителю всю имеющуюся у Заказчика техническую документацию на диагностируемое оборудование не позднее, чем за 10 (десять) дней до начала очередного этапа проведения работ.

В случае, если Заказчиком не предоставлена Исполнителю проектная, исполнительная и эксплуатационная документация внутридомового газового оборудования в срок до начала выполнения работ, Исполнителем делается соответствующая отметка в заключении о продлении нормативного срока службы ВДГО и составляется заключение о продлении нормативного срока службы ВДГО без проведения анализа проектной, исполнительной и эксплуатационной документации внутридомового газового оборудования. При этом работы считаются выполненными Исполнителем в полном объеме и стоимость работ по настоящему Договору не изменяется.

3.1.5. Не привлекать для выполнения работ, являющихся предметом настоящего Договора, третьих лиц без согласования с Исполнителем.

3.1.6. Самостоятельно принять меры в отношении обеспечения дальнейшей безопасной эксплуатации указанного внутридомового газового оборудования в случае:

- составления Исполнителем акта о невозможности выдать заключение о продлении нормативного срока службы ВДГО;

-составления Исполнителем заключения по результатам технического диагностирования внутридомового газового оборудования о невозможности продления нормативного срока службы ВДГО.

3.1.7. В течение 10 (десять) рабочих дней с момента получения подписать акт приема-сдачи выполненных работ, либо направить в адрес Исполнителя мотивированный отказ от подписания в письменном виде с указанием причин отказа и сроков их устранения. В случае несоблюдения Заказчиком условия направления мотивированного отказа, по истечении 10 (десять) рабочих дней с момента получения, Акт приема-сдачи выполненных работ признается утвержденным Сторонами, а работы по данному Акту признаются Заказчиком надлежаще принятыми. В случае направления Заказчиком мотивированного отказа, Исполнитель обязан устранить указанные недостатки в установленные сроки. После устранения Исполнителем всех обнаруженных недостатков в установленный срок, Исполнитель повторно направляет акт приема-сдачи выполненных работ. В случае отсутствия замечаний Заказчик обязан подписать и направить в адрес Исполнителя акт приемки-сдачи выполненных работ в течение 10 (десяти) рабочих с момента получения актов выполненных работ.

В случае намеренного неполучения Заказчиком актов приема-сдачи выполненных работ, счетов и т.п., направленных Исполнителем в адрес Заказчика в срок, отведенный соответствующими службами для вручения, почтовых, курьерских отправлений, результаты работ по данным Актам признаются Заказчиком надлежаще принятыми с момента прекращения хранения их почтовой службой и направления отправителю.

3.1.8. Самостоятельно, в рамках обязанностей, вытекающих из соответствующих отношений, предпринимать действия, по информированию специализированной организации по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО, поставщика газа о планируемых, производимых работах по техническому диагностированию ВДГО, о результатах технического диагностирования и устранения обнаруженных неисправностей ВДГО.

3.2. Заказчик имеет право:

3.2.1. Осуществлять контроль за ходом и качеством оказания услуг по настоящему договору без вмешательства в деятельность Исполнителя.

3.2.2. Требовать от Исполнителя предоставления информации по вопросам организации и обеспечения надлежащего исполнения работ (услуг), предусмотренных разделом 1 настоящего договора.

3.2.3. Заказчик вправе требовать повторного отправления возвращенных Исполнителю документов через согласованную службу доставки с предварительной оплатой затрат на повторное отправление.

3.3. Исполнитель обязан:

3.3.1. Производить работы в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов и нормативно - технических документов, указанных в п.1.2. настоящего Договора.

3.3.2. Своевременно приступить и завершить работу по договору в соответствии Графику проведения работ по проведению технического диагностирования (Приложение № 3). Уведомить Заказчика в случае изменения сроков проведения работ не позднее 3 (трех) рабочих дней до начала работ с указанием объектов производства работ, с последующим согласованием новых сроков проведения работ.

3.3.3. Обеспечить выдачу Заказчику заключения по результатам технического диагностирования ВДГО и сводной ведомости дефектов внутридомового газового оборудования в срок согласно разделу 7 настоящего договора.

3.4. Исполнитель вправе:

3.4.1. Посещать помещения, в котором расположено оборудование многоквартирного дома, подверженное диагностированию в рамках настоящего договора.

3.4.2. Привлекать к выполнению работ другие организации, имеющие в своем составе квалифицированный персонал, аттестованный в установленном порядке, согласно договорам на выполнение определенных работ.

3.4.3. Производить ограничение услуги газоснабжения многоквартирного дома или его части для производства работ по техническому диагностированию ВДГО.

3.4.4. Незамедлительно информировать специализированную организацию по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО о случаях обнаружения утечек и/или аварийных ситуаций на диагностируемом оборудовании в ходе производства работ с уведомлением об этом Заказчика.

3.4.5. Проводить работы по монтажу (демонтажу) на общедомовом имуществе, необходимые для исполнения договора, с обязательным уведомлением Заказчика.

4. НАДЕЛЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЯМИ

4.1. Заказчик настоящим уполномочивает Исполнителя на совершение от имени Заказчика следующих действий:

- производить ограничение услуги газоснабжения многоквартирного дома или его части для производства работ по техническому диагностированию ВДГО;
- подавать заявки об утечках и аварийных ситуациях в аварийную службу специализированной обслуживающей организации, при этом Исполнитель обязан уведомить об этом Заказчика.

5. ОСНОВАНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору составляются в письменной форме в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, и подписываются надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

5.2. Стороны имеют право досрочно расторгнуть или изменить настоящий Договор в порядке, предусмотренном гражданским законодательством, либо по взаимному соглашению сторон.

5.3. При остановке Заказчиком производства работ по причинам, независящим от Исполнителя, оплата производится за фактически выполненный объем работ.

5.4. Действие настоящего Договора автоматически прекращается при ликвидации одной из сторон и при отсутствии правопреемника.

5.5. Любая из сторон вправе отказаться от исполнения настоящего договора, направив с адрес контрагента уведомление об отказе от исполнения обязательств по договору за 30 дней до момента расторжения. Договор будет считаться прекращенным с даты указанной в уведомлении.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации

6.2. За нарушение сроков выполнения работы и отсутствие соответствующего уведомления Заказчика Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости невыполненной в срок работы за каждый день просрочки.

6.3. За нарушение Заказчиком сроков оплаты Исполнитель вправе взыскать с него неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.4. Сторона, нарушившая свои обязательства по Договору, уплачивает неустойку, начиная со дня, следующего за днем фактического нарушения обязательств.

6.5. Уплата неустойки и возмещение убытков в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной обязательств по настоящему договору не освобождает эту Сторону от исполнения обязательств по настоящему Договору.

6.6. Меры ответственности, не предусмотренные настоящим Договором, применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.7. Споры, возникающие из договора либо исполнения условий настоящего Договора, регулируются в претензионном порядке. Для разрешения споров, связанных с нарушением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору либо иным образом вытекающих из настоящего Договора, применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований. При необходимости к претензии прилагаются документы, подтверждающие выявленные нарушения, и документы, удостоверяющие полномочия представителя Стороны – отправителя претензии.

6.7.1. Претензии и иные юридически значимые сообщения могут быть направлены Сторонами друг другу одним из нижеперечисленных способов:

— ценным письмом с описью вложения по адресу места нахождения (места жительства) Стороны;

— передача лично Стороне или его уполномоченному представителю под роспись либо по передаточному акту.

6.7.2. Стороны признают юридическую силу за юридически значимыми сообщениями, полученными путем обмена скан-копиями по электронной почте, а также равенство юридической силы таких сообщений с оригиналами документов, оформленных на бумажных носителях.

6.7.3. Стороны допускают представление скан-копий документов и иных юридически значимых сообщений, направленных и полученных в рамках настоящего договора по электронной почте, в качестве доказательств при разрешении споров. Адреса электронной почты указаны в разделе 8 настоящего договора.

6.7.4. Стороны обязуются ограничить доступ посторонних лиц к своим электронным почтовым ящикам. Стороны резюмируют, что именно Сторона, с чьего электронного почтового ящика направлено сообщение, его направила.

6.7.5. Подписанием настоящего Договора Стороны выражают согласие на то, что споры о взыскании денежных средств по требованиям, возникшим из настоящего Договора, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней со дня направления претензии.

6.8. Споры, не разрешенные в претензионном порядке, подлежать рассмотрению в Арбитражном суде согласно действующему законодательству.

7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Срок выполнения работ по проведению технического диагностирования одного объекта (многоквартирного дома) Заказчика, включая в себя проведение технического диагностирования и оформление заключения, исчисляется в календарных днях, устанавливается с даты начала работ, указанной в Графику проведения работ по проведению технического диагностирования (Приложение № 3) и оканчивается по истечении 30 рабочих дней с даты последнего дня проведения работ по приборному обследованию соответствующего этапа работ, указанного в настоящем графике.

7.2.Оформление и обмен любыми документами по настоящему договору(включая, но не ограничиваясь, счета, акты, накладные, счета-фактуры, УПД, дополнительные соглашения) допускаются в электронном виде, с использованием электронного документооборота. Такие документы оформляются в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов, в т.ч. Федерального закона от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», и подписываются квалифицированной электронной подписью. Заказчик и Исполнитель признают указанные документы равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным соответствующими собственноручными подписями своих уполномоченных представителей и заверенным печатями (при необходимости). Стороны несут ответственность за обеспечение конфиденциальности ключей электронной подписи и за их несанкционированное использование. Стороны также вправе производить оформление и обмен документами по настоящему Договору на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью уполномоченных представителей и приложением оттиска печати (при необходимости), при этом по требованию любой из Сторон оформление и обмен такими документами и/или дубликатами документов являются обязательными.

Стороны пришли к соглашению о том, что заключение по результатам технического диагностирования внутридомового газового оборудования Исполнитель предоставляет Заказчику в электронном виде, с подписанием квалифицированной электронной подписью. Данные документы в электронной форме, подписанные квалифицированной электронной подписью, приравниваются к бумажным документам с собственноручной подписью и печатью. Направление Исполнителем заключение по результатам технического диагностирования внутридомового газового оборудования Заказчику, в бумажном виде не требуется.

7.3. Стороны могут по обоюдному согласию перенести сроки выполнения работ путем оформления соглашения, прилагаемого к настоящему Договору.

7.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7.5. Подписанные обеими сторонами факсимильные (сканированные) копии настоящего договора, имеют юридическую силу оригинала, при условии направления оригиналов в течение 30 дней с момента получения факсимильных (сканированных) копий.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель

ООО «ЛНК СПЕЦГАЗСЕРВИС»
Юр. адрес: 640027, Курганская область, г Курган, ул. Бурова-Петрова, стр. 112а
Почт, адрес: 640027, Курганская область, г Курган, ул. Бурова-Петрова, стр. 112а, оф. 123
ИНН: 4500013911
КПП: 4450001001
ОГРН: 1244500001712
Р/сч.: 40702810238560000199
ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ"
АО "АЛЬФА-БАНК
Корр. счет: 30101810100000000096
БИК 046577964
Эл. почта: info@gaz-lnk.ru
Тел.: 8(800)300-82-56, 8(3522)62-77-62

_____/К.В. Золотых/

М.П.

Заказчик

ООО УК «ПРИВОЛЖСКОЕ ПЖРУ»
Юр. адрес: 443031, г. Самара, ул. Солнечная, д. 48А, литер Б
Почт, адрес: 443029, г. Самара, ул. Солнечная, д. 48А, литер Б
ИНН: 6319152143
КПП: 631901001
ОГРН: 1116319005582
Р/сч.: 40702810554400024218
ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. Самара
Корр. счет: 30101810200000000607
БИК 043601607
Эл. почта: privpgrt@mail.ru
Тел.: 7 (84699) 481-81

_____/И.Р. Шамшетдинов/

М.П.

Согласовано
Юр. отдел _____
ПЭО _____
ОТН _____
ООД _____
Гл. инженер _____

Приложение №1

Согласовано
Заказчик
Генеральный директор
ООО УК «Приволжское ПЖРУ»
_____ **И.Р. Шамшетдинов**
01 марта 2025 г.

Утверждаю
Исполнитель
Генеральный директор
ООО «ЛИК СпецГазСервис»
_____ **К.В. Золотых**
01 марта 2025 г.

Техническое задание
к договору № 2025/45-60 на оказание услуг по техническому диагностированию ВДГО многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО УК «Приволжское ПЖРУ»

Проведение технического диагностирования ВДГО многоквартирных домов регулируется договором № **2025/45-60** от **01.03.2025** г. и основано на требованиях «Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, Приказа Минрегион Российской Федерации от 26 июня 2009 г. № 239 «Об утверждении Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации»

1. **Исполнителю** необходимо провести техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО), отработавшего нормативный срок эксплуатации, расположенного в многоквартирных домах, указанных в Перечне объектов проведения технического диагностирования (Приложение №2 к договору).

2. Техническое диагностирование ВДГО многоквартирных домов осуществляется с целью:

2.1. определения фактического технического состояния внутридомового газового оборудования либо их составных частей;

2.2. поиска и определения неисправностей указанного оборудования;

2.3. определения возможности дальнейшего использования внутридомового газового оборудования.

№ п/п	Перечень видов работ	Параметры
1.	Анализ предоставленной заказчиком технической документации	Наличие неисправностей и их влияние на техническое состояние оборудования. Изменение параметров технического состояния оборудования в сравнении с параметрами технического состояния при приемке в эксплуатацию или по результатам предыдущего технического диагностирования.
2.	Определение условий эксплуатации ВДГО	Соответствие либо несоответствие условий эксплуатации оборудования проектной (при наличии) и действующей нормативной документации. Условия расположения внутридомового газового оборудования. Наличие смежных коммуникаций. Наличие переходов через строительные конструкции. Наличие агрессивных сред, в том числе: - определение наличия следов протечек, степени влажности и периодичности увлажнения строительных конструкций в местах их пересечения с газопроводами, определение месторасположения газопровода относительно потенциальных источников увлажнения; - определение поверхностной и объемной влажности строительной конструкции; - определение наличия электрического контакта «труба-футляр»; - определение количества «хлорид-ионов» в материале, из которого выполнена строительная конструкция; - определение значения поверхностного потенциала газопровода или его футляра в месте контакта со строительной конструкцией.
3.	Определение параметров технического состояния **надземных** (наружных фасадных) газопроводов	

3.1.	Герметичность газопроводов и технических устройств, установленных на газопроводах	Проведение визуального осмотра и поиск утечек газа высокочувствительными газоиндикаторами. Утечки в сварных, резьбовых, фланцевых соединения дымоотводов, соединяющих газоиспользующее оборудование с дымоходом.
3.2.	Состояние защитного покрытия	С применением методов визуального и измерительного контроля.
3.3.	Состояние поверхности и геометрические размеры трубы	С применением методов визуального и измерительного контроля.
3.4.	Состояние сварных стыков	С применением методов визуального и измерительного контроля, метода магнитной памяти металла, ультразвукового контроля (сталь), радиографического контроля (цвет. Металлы).
3.5.	Напряженно деформированное состояние в местах деформации формы	С применением метода магнитной памяти металла.
3.6.	Состояние креплений газопровода, положения трубы и опор газопровода	С применением методов визуального и измерительного контроля.
3.7.	Состояние защитных футляров газопровода в местах входа и выхода из земли	С применением методов визуального и измерительного контроля.
3.8.	Состояние электроизолирующих соединений	С применением электрических измерений.
4.	Определение параметров технического состояния **внутренних** газопроводов	
4.1.	Загазованность помещений	Проверка загазованности помещений переносными газоиндикаторами
4.2.	Герметичность газопровода	Поиск утечек газа на газопроводах и (или) оборудовании высокочувствительными газоиндикаторами ИЛИ пенообразующим раствором
4.3.	Состояние защитного покрытия и поверхности трубы газопровода	С применением метода визуального и измерительного контроля. Повреждения защитного покрытия, наличие коррозионных повреждений, толщина менее допустимой (2мм), овальность, вмятины, задиры.
4.4.	Состояние сварных стыков и соединений	С применением метода визуального и измерительного контроля, метода магнитной памяти металла, ультразвукового контроля (сталь), радиографического контроля (цвет.металлы). Трещины, прожоги, кратеры, поры, подрезы, непровары, наличие развивающихся дефектов.
4.5.	Состояние переходов газопровода через строительные конструкции	С применением методов визуального и измерительного контроля, ультразвукового контроля. Отсутствие футляра (гильзы), наличие контакта «труба-футляр (гильза)», нарушение конструкции переходов, наличие коррозионных повреждений, наличие сварных стыков.
4.6.	Напряженно-деформированное состояние в местах деформации формы	С применением метода магнитной памяти металла. Зоны концентрации и (или) развивающиеся дефекты.
5.	Определение параметров технического состояния арматуры (запорная, предохранительная)	Проверка с применением методов визуального и измерительного контроля: состояния наружной поверхности; герметичности (наружная и внутренняя) запорной арматуры поиском утечек газа высокочувствительными газоиндикаторами ИЛИ пенообразующим раствором; работоспособности на функционирование.
6.	Фото документирование дефектных участков	Выполняется при наличии дефектов
7.	Анализ результатов технического диагностирования и определение возможности дальнейшего использования.	
7.1.	Расчет	Выполняется расчет остаточного ресурса участков газопровода.
7.2.	Составление сводной ведомости дефектов внутридомового газового оборудования	Выполняется при наличии обнаруженных дефектов.
7.3.	Составление заключения по результатам технического диагностирования внутридомового газового оборудования каждого многоквартирного дома	Отдельно по каждому многоквартирному жилому дому
7.4.	Наличие тяги в вентиляционных каналах	Измерение расхода воздуха.

Приложение № 2

Согласовано
Заказчик
Генеральный директор
ООО УК «Приволжское ПЖРУ»
И.Р. Шамшетдинов
01 марта 2025 г.

Утверждаю
Исполнитель
Генеральный директор
ООО «ЛНК СпецГазСервис»
К.В. Золотых
01 марта 2025 г.

Перечень
многоквартирных домов для проведения
технического диагностирования ВДГО по договору № 2025/45-60

п. п.	Улица	№ дома	Кол. квартир	Стоимость работ (руб.)
1	Бубнова Андрея	3	139	16680
2	Бубнова Андрея	4	138	16560
3	Бубнова Андрея	10	143	17160
4	Бубнова Андрея	11	144	17280
5	Димитрова Георгия	75	64	7680
6	Димитрова Георгия	77	108	12960
7	Димитрова Георгия	79	69	8280
8	Димитрова Георгия	81	143	17160
9	Димитрова Георгия	83	72	8640
10	Димитрова Георгия	91	107	12840
11	Димитрова Георгия	93	64	7680
12	Зои Космодемьянской	3	139	16680
13	Зои Космодемьянской	4	142	17040
14	Зои Космодемьянской	5	144	17280
15	Зои Космодемьянской	12	143	17160
16	Московское шоссе	310	108	12960
17	Московское шоссе	314	71	8520
18	Московское шоссе	318	143	17160
19	Московское шоссе	322	71	8520
20	Силина	6	141	16920
21	Силина	8	108	12960
22	Силина	11	108	12960
23	Силина	12	108	12960
24	Силина	13	72	8640
25	Силина	14	285	34200
26	Силина	15	72	8640
27	Силина	17	144	17280
28	Ташкентская	204	141	16920
29	Ташкентская	206	108	12960
30	Ташкентская	210	144	17280
31	Ташкентская	214	144	17280
32	Ташкентская	216	32	3840
33	Ташкентская	218	72	8640
34	Тополей	3	142	17040
35	Тополей	5	72	8640
36	Тополей	9	144	17280
37	Тополей	11	72	8640

38	Демократическая	5	72	8640
39	Демократическая	6	74	8880
40	Демократическая	8	263	31560
41	Демократическая	16	216	25920
42	Демократическая	33	106	12720
43	Димитрова Георгия	109	108	12960
44	Димитрова Георгия	111	108	12960
45	Димитрова Георгия	113	108	12960
46	Димитрова Георгия	115	180	21600
47	Димитрова Георгия	117 а	144	17280
48	Пр. Кирова	419	143	17160
49	Пр. Кирова	425	143	17160
50	Ташкентская	220	251	30120
51	Ташкентская	222	143	17160
52	Ташкентская	224	108	12960
53	Ташкентская	226	106	12720
54	Ташкентская	228	108	12960
55	Ташкентская	230	108	12960
56	Ташкентская	232	216	25920
57	Ташкентская	236	108	12960
58	Ташкентская	238	101	12120
59	Ташкентская	240	216	25920
60	Тополей	4	215	25800
61	Тополей	8	71	8520
62	Тополей	14	72	8640
63	Тополей	20	180	21600
64	Аминева	3	108	12960
65	Аминева	4	71	8520
66	Аминева	5	34	4080
67	Аминева	9	72	8640
68	Аминева	11	143	17160
69	Аминева	13	71	8520
70	Аминева	15	72	8640
71	Аминева	19	36	4320
72	Аминева	21	72	8640
73	Аминева	23	72	8640
74	Аминева	25	69	8280
75	Аминева	27	72	8640
76	Бубнова Андрея	8	108	12960
77	Бубнова Андрея	8а	108	12960
78	Бубнова Андрея	8б	108	12960
79	Губанова	12	108	12960
80	Губанова	18	108	12960
81	Губанова	20	108	12960
82	Губанова	26	72	8640
83	Московское шоссе	252б	20	2400
84	Московское шоссе	258	72	8640
85	Московское шоссе	260	177	21240
86	Ново-Вокзальная	265	36	4320
87	Ново-Вокзальная	267	71	8520
88	Ново-Вокзальная	269	35	4200
89	Ново- Садовая	246	156	18720
90	Ново- Садовая	248	71	8520

91	Ново- Садовая	250	71	8520
92	Ново- Садовая	256	72	8640
93	Ново-Садовая	258	160	19200
94	Ново-Садовая	337	36	4320
95	Ново-Садовая	339	179	21480
96	Ново-Садовая	341	34	4080
97	Ново-Садовая	345	108	12960
98	Ново-Садовая	353	108	12960
99	Ново-Садовая	355	108	12960
100	Ново- Садовая	357	72	8640
101	Ново-Садовая	365	107	12840
102	Ново-Садовая	375	108	12960
103	Ново- Садовая	379	108	12960
104	пр. Кирова	324	71	8520
105	пр. Кирова	326	358	42960
106	пр. Кирова	328	144	17280
107	пр. Кирова	350	144	17280
108	Пр. Кирова	405	144	17280
109	Пр. Кирова	407	144	17280
110	Пр. Кирова	409	144	17280
111	Пр. Кирова	411	71	8520
112	Солнечная	45	144	17280
113	Солнечная	47	144	17280
114	Солнечная	49	144	17280
115	22 Партсъезд	184	72	8640
116	22 Партсъезд	188	71	8520
117	22 Партсъезд	192	71	8520
118	22 Партсъезд	194	70	8400
119	22 Партсъезд	196	71	8520
120	Ново- Вокзальная	172	72	8640
121	Ново-Вокзальная	176	64	7680
122	Ново-Вокзальная	271	150	18000
123	Ново- Вокзальная	275	79	9480
124	Ново-Вокзальная	277	159	19080
125	Ново- Вокзальная	279	216	25920
126	Ново- Садовая	194	288	34560
127	Ново- Садовая	200	215	25800
128	Ново-Садовая	204	216	25920
129	Ново-Садовая	206	108	12960
130	Ново-Садовая	210	79	9480
131	Ново- Садовая	210/1	80	9600
132	Ново- Садовая	212	215	25800
133	Ново-Садовая	216	80	9600
134	Ново-Садовая	218	80	9600
135	Ново-Садовая	228	118	14160
136	Ново-Садовая	232	146	17520
137	Ново-Садовая	315	72	8640
138	Ново-Садовая	317	108	12960
139	Ново-Садовая	321	44	5280
140	Силовая	4	144	17280
141	Солнечная	1	71	8520
142	Солнечная	3	144	17280
143	Солнечная	5	68	8160

144	Солнечная	7	143	17160
145	Солнечная	9	180	21600
146	Солнечная	11	70	8400
147	Солнечная	13	108	12960
148	Солнечная	21	68	8160
149	Солнечная	25	180	21600
150	Солнечная	29	144	17280
151	Солнечная	33	144	17280
152	Солнечная	35	144	17280
153	Шверника	2	36	4320
154	Шверника	4	36	4320
155	Шверника	6	36	4320
156	Шверника	8	36	4320
157	Шверника	11	107	12840
158	Шверника	14	216	25920
159	Шверника	16	71	8520
160	Шверника	17	180	21600
161	Шверника	19	70	8400
162	7 просека	241	12	1440
163	7 просека	241 А	60	7200
164	7 просека	242	6	720
165	7 просека	246	8	960
166	7 просека	252	8	960
167	7 просека	254	16	1920
Итого:			**18 552**	**2 226240**

Приложение №3

Согласовано
Заказчик
Генеральный директор
ООО УК «Приволжское ПЖРУ»
И.Р. Шамшетдинов
01 марта 2025 г

Утверждаю
Исполнитель
Генеральный директор
ООО «ЛНК СпецГазСервис»
К.В. Золотых
01 марта 2025 г

График
проведения работ по приборному обследованию ВДГО
по договору № 2025/45-60

п. п.	Улица	№ дома	Кол. квартир	Месяц год
1	Ташкентская	220	251	Май 2025г.
2	Ташкентская	222	143	Май 2025г.
3	Ташкентская	224	108	Май 2025г.
4	Ташкентская	226	106	Май 2025г.
5	Ташкентская	228	108	Май 2025г.
6	Ташкентская	230	108	Май 2025г.
7	Ташкентская	232	216	Май 2025г.
8	Ташкентская	236	108	Май 2025г.
9	Ташкентская	238	101	Май 2025г.
10	Ташкентская	240	216	Май 2025г.
11	Тополей	4	215	Май 2025г.
12	Тополей	8	71	Май 2025г.
13	Тополей	14	72	Май 2025г.
14	Тополей	20	180	Май 2025г.
15	Аминева	3	108	Май 2025г.
16	Аминева	4	71	Май 2025г.
17	Аминева	5	34	Май 2025г.
18	Аминева	9	72	Май 2025г.
19	Аминева	11	143	Май 2025г.
20	Аминева	13	71	Май 2025г.
21	Аминева	15	72	Май 2025г.
22	Аминева	19	36	Май 2025г.
23	Аминева	21	72	Май 2025г.
24	Аминева	23	72	Май 2025г.
25	Аминева	25	69	Май 2025г.
26	Аминева	27	72	Май 2025г.
27	Бубнова Андрея	8	108	Май 2025г.
28	Бубнова Андрея	8а	108	Май 2025г.
29	Бубнова Андрея	8б	108	Май 2025г.
30	Губанова	12	108	Май 2025г.
31	Губанова	18	108	Май 2025г.
32	Губанова	20	108	Май 2025г.
33	Губанова	26	72	Май 2025г.
34	Московское шоссе	252б	20	Май 2025г.
35	Московское шоссе	258	72	Май 2025г.
36	Московское шоссе	260	177	Май 2025г.

37	Ново-Вокзальная	265	36	Май 2025г.
38	Ново-Вокзальная	267	71	Май 2025г.
39	Ново-Вокзальная	269	35	Май 2025г.
40	Ново- Садовая	246	156	Май 2025г.
41	Ново- Садовая	248	71	Май 2025г.
42	Ново- Садовая	250	71	Май 2025г.
43	Ново- Садовая	256	72	Май 2025г.
44	Ново-Садовая	258	160	Май 2025г.
45	Ново-Садовая	337	36	Май 2025г.
46	Ново-Садовая	339	179	Май 2025г.
47	Ново-Садовая	341	34	Май 2025г.
48	Ново-Садовая	345	108	Май 2025г.
49	Ново-Садовая	353	108	Май 2025г.
50	Ново-Садовая	355	108	Май 2025г.
51	Ново- Садовая	357	72	Май 2025г.
52	Ново-Садовая	365	107	Май 2025г.
53	Ново-Садовая	375	108	Май 2025г.
54	Ново- Садовая	379	108	Май 2025г.
55	пр. Кирова	324	71	Май 2025г.
56	пр. Кирова	326	358	Май 2025г.
57	пр. Кирова	328	144	Май 2025г.
58	пр. Кирова	350	144	Май 2025г.
59	Пр. Кирова	405	144	Май 2025г.
60	Пр. Кирова	407	144	Май 2025г.
61	Пр. Кирова	409	144	Май 2025г.
62	Пр. Кирова	411	71	Май 2025г.
63	Солнечная	45	144	Май 2025г.
64	Солнечная	47	144	Май 2025г.
65	Солнечная	49	144	Май 2025г.
66	22 Партсъезд	184	72	Май 2025г.
67	22 Партсъезд	188	71	Май 2025г.
68	22 Партсъезд	192	71	Май 2025г.
69	22 Партсъезд	194	70	Май 2025г.
70	22 Партсъезд	196	71	Май 2025г.
71	Бубнова Андрея	3	139	Май 2025г.
72	Бубнова Андрея	4	138	Май 2025г.
73	Бубнова Андрея	10	143	Май 2025г.
74	Бубнова Андрея	11	144	Май 2025г.
75	Димитрова Георгия	75	64	Май 2025г.
76	Димитрова Георгия	77	108	Май 2025г.
77	Димитрова Георгия	79	69	Май 2025г.
78	Димитрова Георгия	81	143	Май 2025г.
79	Димитрова Георгия	83	72	Май 2025г.
80	Димитрова Георгия	91	107	Май 2025г.
81	Димитрова Георгия	93	64	Май 2025г.
82	Зои Космодемьянской	3	139	Май 2025г.
83	Зои Космодемьянской	4	142	Май 2025г.
84	Зои Космодемьянской	5	144	Май 2025г.
85	Зои Космодемьянской	12	143	Май 2025г.
86	Московское шоссе	310	108	Май 2025г.
87	Московское шоссе	314	71	Май 2025г.
88	Московское шоссе	318	143	Май 2025г.
89	Московское шоссе	322	71	Май 2025г.

90	Силина	6	141	Июнь 2025г.
91	Силина	8	108	Июнь 2025г.
92	Силина	11	108	Июнь 2025г.
93	Силина	12	108	Июнь 2025г.
94	Силина	13	72	Июнь 2025г.
95	Силина	14	285	Июнь 2025г.
96	Силина	15	72	Июнь 2025г.
97	Силина	17	144	Июнь 2025г.
98	Ташкентская	204	141	Июнь 2025г.
99	Ташкентская	206	108	Июнь 2025г.
100	Ташкентская	210	144	Июнь 2025г.
101	Ташкентская	214	144	Июнь 2025г.
102	Ташкентская	216	32	Июнь 2025г.
103	Ташкентская	218	72	Июнь 2025г.
104	Тополей	3	142	Июнь 2025г.
105	Тополей	5	72	Июнь 2025г.
106	Тополей	9	144	Июнь 2025г.
107	Тополей	11	72	Июнь 2025г.
108	Демократическая	5	72	Июнь 2025г.
109	Демократическая	6	74	Июнь 2025г.
110	Демократическая	8	263	Июнь 2025г.
111	Демократическая	16	216	Июнь 2025г.
112	Демократическая	33	106	Июнь 2025г.
113	Димитрова Георгия	109	108	Июнь 2025г.
114	Димитрова Георгия	111	108	Июнь 2025г.
115	Димитрова Георгия	113	108	Июнь 2025г.
116	Димитрова Георгия	115	180	Июнь 2025г.
117	Димитрова Георгия	117 а	144	Июнь 2025г.
118	Пр. Кирова	419	143	Июнь 2025г.
119	Пр. Кирова	425	143	Июнь 2025г.
120	Ново- Вокзальная	172	72	Июнь 2025г.
121	Ново-Вокзальная	176	64	Июнь 2025г.
122	Ново-Вокзальная	271	150	Июнь 2025г.
123	Ново- Вокзальная	275	79	Июнь 2025г.
124	Ново-Вокзальная	277	159	Июнь 2025г.
125	Ново- Вокзальная	279	216	Июнь 2025г.
126	Ново- Садовая	194	288	Июнь 2025г.
127	Ново- Садовая	200	215	Июнь 2025г.
128	Ново-Садовая	204	216	Июнь 2025г.
129	Ново-Садовая	206	108	Июнь 2025г.
130	Ново-Садовая	210	79	Июнь 2025г.
131	Ново- Садовая	210/1	80	Июнь 2025г.
132	Ново- Садовая	212	215	Июнь 2025г.
133	Ново-Садовая	216	80	Июнь 2025г.
134	Ново-Садовая	218	80	Июнь 2025г.
135	Ново-Садовая	228	118	Июнь 2025г.
136	Ново-Садовая	232	146	Июнь 2025г.
137	Ново-Садовая	315	72	Июнь 2025г.
138	Ново-Садовая	317	108	Июнь 2025г.
139	Ново-Садовая	321	44	Июнь 2025г.
140	Силовая	4	144	Июнь 2025г.
141	Солнечная	1	71	Июнь 2025г.
142	Солнечная	3	144	Июнь 2025г.

143	Солнечная	5	68	Июнь 2025г.
144	Солнечная	7	143	Июнь 2025г.
145	Солнечная	9	180	Июнь 2025г.
146	Солнечная	11	70	Июнь 2025г.
147	Солнечная	13	108	Июнь 2025г.
148	Солнечная	21	68	Июнь 2025г.
149	Солнечная	25	180	Июнь 2025г.
150	Солнечная	29	144	Июнь 2025г.
151	Солнечная	33	144	Июнь 2025г.
152	Солнечная	35	144	Июнь 2025г.
153	Шверника	2	36	Июнь 2025г.
154	Шверника	4	36	Июнь 2025г.
155	Шверника	6	36	Июнь 2025г.
156	Шверника	8	36	Июнь 2025г.
157	Шверника	11	107	Июнь 2025г.
158	Шверника	14	216	Июнь 2025г.
159	Шверника	16	71	Июнь 2025г.
160	Шверника	17	180	Июнь 2025г.
161	Шверника	19	70	Июнь 2025г.
162	7 просека	241	12	Июнь 2025г.
163	7 просека	241 А	60	Июнь 2025г.
164	7 просека	242	6	Июнь 2025г.
165	7 просека	246	8	Июнь 2025г.
166	7 просека	252	8	Июнь 2025г.
167	7 просека	254	16	Июнь 2025г.